

Concepto



Almacenes Arequipa

Soluciones de Almacenamiento Logístico.

El centro líder en el sur del Perú para potenciar tu operación.

Conócenos

www.nave.com.pe



Conócenos



Tu aliado en logística inteligente.

En **NAVE** ofrecemos soluciones logísticas orientadas a potenciar las operaciones de nuestros socios estratégicos, mediante un enfoque en la seguridad, flexibilidad y eficiencia.

Contamos con 20,000 m² de almacenamiento, divididos en 8 hangares de 2,500 m², con una altura máxima de 10 metros y con equipamiento eléctrico y de iluminación interno de primer nivel.

CIFRAS DESTACADAS

Cifras que respaldan nuestra oferta

+20,000

**m2 de almacenes
techados**

Espacios modernos y seguros
que optimizan tu operación
logística.

+60 años

**de respaldo
empresarial**

Fundado por el Grupo Inca, un
grupo empresarial con más de
60 años de trayectoria.

+9 años

**de operaciones
exitosas**

Iniciamos operaciones en 2016,
ofreciendo soluciones logísticas
modernas y eficientes.

VENTAJAS DIFERENCIALES

Tu valor agregado en logística



Infraestructura de alto estándar

Espacios amplios, seguros y diseñados para optimizar las operaciones logísticas.



Ubicación estratégica

Estamos conectados con las principales vías del sur del Perú.



Seguridad Garantizada

Protocolos de control y vigilancia las 24 horas.



Enfoque al cliente

Atención personalizada, soluciones flexibles y compromiso con tus metas.

Almacenes que impulsan tu negocio.

En **NAVE** encuentras espacios modernos y estratégicos que elevan la eficiencia de tu logística y acercan tus productos al mercado con mayor rapidez.

Seguridad, flexibilidad y eficiencia.

Aseguramos una mejor operación logística.

Experiencia y excelencia en cada m2.

Respaldo y confianza desde el inicio.

Concepto

NAVE

Almacenes Arequipa



**Estándares
constructivos
de clase mundial.**

**Flexibilidad
para tu
operación.**

¿POR QUÉ ELEGIRNOS? —

Características de nuestros almacenes

ALTURA

Formatos de 10m y 13m de alto.

ENERGÍA

Monofásica 220v y Trifásica 380v.

SEGURIDAD

Servicio de vigilancia y seguridad electrónica 24/7.

ILUMINACIÓN

Led y a través de energía renovable.

ALMACENES

Totalmente modulares según la necesidad del cliente.

FLEXIBILIDAD

Construcción e implementación según la norma y necesidad del cliente.

PREVENCIÓN

Sistema de lucha contra incendios mediante gabinetes y sistema de rociadores internos y externos.

CONTROL

Convenios con la PNP y Bomberos del Perú.

PROTECCIÓN

Estructura moderna con diseño patentado que no acumula polvo y evita aves y roedores.
Control de plagas.

FACILIDADES

Ingresos amplios para camiones de gran envergadura, amplio patio de maniobras, muelles para carga y descarga de 1.2m de altura.

**Optimiza
tus tiempos de
entrega.**

**Espacios
modernos y
seguros.**





OPCIONALES A MEDIDA —

Flexibilidad para tu operación

No importa el tamaño o la complejidad de tu operación, nos enfocamos en entender tu necesidad y crear una solución funcional y eficiente.



OFICINAS EN MEZZANINE

A requerimiento del cliente, con asesoría para ver la mejor opción operativa.



RAMPAS NIVELADORAS

según la necesidad de la operación del cliente.



RACKS SELECTIVOS

Disponibles como fabricación e instalación exclusiva.

CONDICIONES COMERCIALES —

Tarifas y contratos



TARIFA INICIAL

USD 6.50/m² + 10% de gastos generales.

PLAZO CONTRACTUAL

3 años forzosos, renovables automáticamente.

GARANTÍA

2 meses de arrendamiento.

RENTA ANTICIPADA

Se paga por adelantado.

ACTUALIZACIÓN DE TARIFA

3% anual por inflación.

PAGO MENSUAL

Dentro de los primeros 5 días calendario del mes, posterior a la emisión de la factura.

CONDICIONES COMERCIALES —

Alcance del servicio

INFRAESTRUCTURA Y OPERACIÓN

Servicio de arrendamiento por m², según disponibilidad.

Patios de maniobras exclusivos.

Dos formatos de altura: 10 m y 13 m.

Operación a muelle (1.20 m) y a ras de losa.

Servicios básicos: agua, luz y desagüe.

SEGURIDAD

CCTV con grabación en áreas comunes prioritarias.

Vigilancia 24/7.

Red contra incendios (mangas y rociadores).

Sistema de intrusión infrarrojo en el perímetro.

Control de acceso y registro en portería.

Extintores en pasillos exteriores principales.

COMODIDAD Y SERVICIOS

Baños y comedor.

Limpieza de áreas comunes.

Mantenimiento de jardines y zonas comunes.

Grupo electrógeno (G.E.) para respaldo eléctrico.

SOPORTE Y VALOR AGREGADO

Personal administrativo de soporte al cliente.

Servicios de implementación complementarios (NAVE)

CONDICIONES COMERCIALES —

Consideraciones finales

Los espacios se entregan en su **estado actual**.

No incluye sistema de rociadores (puede implementarse).

El arrendatario es responsable de contratar y mantener sus propios seguros.

El cliente puede realizar implementaciones con **previa aprobación** de la administración.

Las implementaciones pueden ser ejecutadas por **NAVE o por un tercero**.

NAVE brindará las facilidades para la ejecución de dichas implementaciones.

Servicios básicos (agua y luz) serán facturados según lectura de medidores individuales.



Aeropuerto Internacional
Alfredo Rodríguez Ballón



Google Maps



Ala Aérea N°3

Concepto

NAVE

Almacenes Arequipa

Vía de Evitamiento

Av. Italia

Av. Aviación

Av. Italia

Av. Italia

Av. Aviación

Concepto

NAVE

Almacenes Arequipa

Vía de Evitamiento

UN SERVICIO INTEGRAL

Almacenamos tu esfuerzo, aceleramos tus resultados.

**Cuidamos
lo más valioso:**

Tu trabajo.

**Confía tu
operación:**

En manos expertas.

**Somos el
socio estratégico**

que necesitas.

Concepto



Almacenes Arequipa



En NAVE, la atención personalizada comienza desde el primer contacto. Escribenos y te responderemos a la brevedad.

+51 998 090 810
+51 995 960 100

contacto@nave.com.pe
soporte@nave.com.pe

Av. Italia 105 - Cerro Colorado,
Arequipa - Perú

Conócenos

www.nave.com.pe

